

# 松江经济技术开发区管理委员会

松经开〔2018〕57号

签发人：顾军

---

## 关于将西部科技园区 C01 单元 14-02 号地块 部分用地列入 2018 年储备计划和公开招标出让 的请示

松江区规划和土地管理局：

为加快开发区产业为基、产城融合进程，紧紧围绕 G60 科创走廊建设为工作主线，配合产业项目和企业总部落户需要，我委今年计划将西部科技园区 C01 单元的 14-02 号地块的部分用地作为园区商业商办配套项目公开挂牌出让土地使用权。

根据市政府 2011 年批准的松江科技园区(松江新城 C01、C02、C03 单元)控制性详规，C01 单元 14-02 号地块四至范围为：东至鼎兴路（东胜港路），西至鼎源路，北至文俊路，南至文翔路，总面积约 32.93 公顷，用地性质均为 C8C2（商务办公和商业服务），容积率为 2.0，限高为 50 米。此次申请列入上海市 2018 年经营性用地储备计划的为该地块鼎兴路以西、文翔路以北的部分用地，占地面积约 81 亩（具体位置详见附图）。

望贵局能同意我委以上请求，并尽早向市规土局协调该地块列入储备计划和开展规划执行、农转用等前期手续工作。

特此请示

附件：

松江科技园区 C01 单元图则

松江经济技术开发区管理委员会

2018年3月15日



抄送：区土地储备中心

---

松江经济技术开发区管委会办公室

2018年3月15日

